

Eladó Családi ház, 1 200 m² telek, Gyula

159 000 000 Ft (~384 002 €)



Adatlap sorszáma: #717000068

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1975

Felújítás éve: 2023

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozott

Eladó Apartman komplexum Gyulán!

Eladó egy KIVÉTELES befektetési lehetőség Gyula városának kedvelt üdülőövezetében, közvetlenül a TERMÁLFÜRDŐ közelében, mindössze 350 méter távolságra! Az ingatlan egy 1200 m²-es, közművesített, parkosított területen helyezkedik el, amely két külön helyrajzi szám alatt van nyilvántartva.

Az ingatlan területén három külön bejáratú, összesen 163 m²-es apartman kapott helyet. Az apartmanok mindegyike összkomfortos, teljesen FELÚJÍTOTT és TELJES BERENDEZÉSSEL kerül átadásra. A modern igényeknek megfelelően kialakított, esztétikus terasz és filagória, valamint a FINN SZAUNA teszik még vonzóbbá ezt a rendkívüli ajánlatot. A kertben KERTI GRILL és GYERMEK JÁTSZÓ is található, míg a 8 férőhelyes kocsibeálló biztosítja a kényelmes parkolást.

Az ingatlan díszburkolattal ellátott udvara még elegánsabbá teszi a környezetet. A külön helyrajzi szám alatt nyilvántartott telek ÉPÍTÉSI ENGEDÉLLEL rendelkezik, így további fejlesztési lehetőségeket is kínál.

Ez a 15 éve JÓL MŰKÖDŐ és BERENDEZETT ingatlan céggel együtt kerül értékesítésre, így az új tulajdonos azonnal megkezdheti a működtetést. A teljes áron, 159.000.000 Ft-ért megvásárolható ingatlan számos lehetőséget rejt magában, legyen szó idegenforgalmi célú hasznosításról vagy családi nyaralóhelyről.

Ne hagyja ki ezt a ragyogó befektetési lehetőséget, amely a VENDÉGVONZÓ

Az Ön kapcsolattartója:



Szántó Nikoletta

Irodavezető

+36 30 353-0521

gyula.aranykulcs@gmail.com