

# Eladó Családi ház, 274 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Elek

**84 990 000 Ft** ( ~209 919 € )



## Eladó luxus családi ház Eleken!!

Fedezze fel a LUXUS és KÉNYELEM otthonát Eleken, mindössze egy karnyújtásnyira Gyulától!

Most elérhetővé vált egy lenyűgöző, 274 m<sup>2</sup> alapterületű CSALÁDI HÁZ, amely minden igényét kielégíti. Az ingatlan tökéletes választás mindazok számára, akik szeretik a minőséget és kényelmet.

Az alsó szinten egy Tágas közlekedő vezet a modern AMERIKAI KONYHA-étkezős nappaliba, ahol a nap minden pillanata élvezet. Emellett található itt egy KIS SZOBA saját fürdővel, valamint egy NAGY SZOBA, külön fürdő és WC, valamint egy praktikus kamra is, ami a mindennapok kényelmét szolgálja.

A felső szint sem okoz csalódást: két nagy méretű szoba várja Önt, amelyből az egyik egy gyönyörű TERASZRA vezet. Továbbá egy KIS SZOBA, GARDRÓB, fürdő, mosókonyha és egy külön WC is rendelkezésre áll, hogy otthona mindig rendezett és szervezett legyen.

A luxus részletek mindenhol észrevehetőek: HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA, padlófűtés és kandalló biztosítják a tökéletes hőmérsékletet az év bármely szakában. A beltéri és kültéri FA NYÍLÁSZÁRÓK, a minőségi hidegburkolatok, és az egyedileg készített DIÓFA LÉPCSŐ kiemelik az otthon eleganciáját.

Az ingatlanhoz tartozik egy DUPLA ÁLLÁSOS GARÁZS és több kiváló lehetőség a szabadidő eltöltésére: KERTI BÁR helyiség, fűthető medence, szauna és jakuzzi

**Adatlap sorszáma:** #717000069

<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szántó Nikoletta**

Irodavezető

+36 30 353-0521  
gyula.aranykulcs@gmail.com