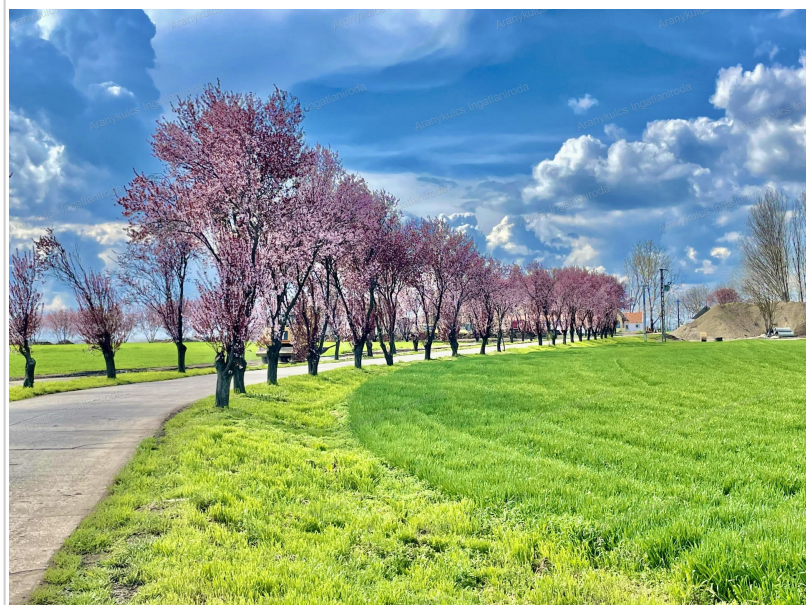


# Eladó Külterület, 2 084 m<sup>2</sup>, 83 483 m<sup>2</sup> telek, Elek

## 120 000 000 Ft ( ~296 391 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#717000088
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Szántó Nikoletta

Irodavezető

+36 30 353-0521

gyula.aranykulcs@gmail.com

### Eladó Elek külterület!

Eladó egyedülálló befektetési lehetőség Elek külterületén - Major 8Ha 3483 m<sup>2</sup>-es területen!

Amennyiben egy igazán sokoldalú, befektetési célokra is kiváló ingatlanra vágyik, most megtalálta! Ez az ingatlan nem csupán méretével és adottságaival, hanem a benne rejlő lehetőségekkel is kitűnik a kínálatból.

Mit kínál ez a páratlan terület?

- Kiváló infrastruktúra és vízellátás:

A telken található egy 300 méter mély, engedéllyel rendelkező, bevizsgált kút, vízórával ellátva, amely garantáltan megbízható vízforrást biztosít.

Az ipari áram minden épületben elérhető (3 fázis, 32 amper), így akár nagyobb gépek üzemeltetése is gond nélkül megoldható.

- Többfunkciós épületek:
- Mázsaház, amely az állattartás és mezőgazdasági munkák szempontjából praktikus.

• Egy felújítandó kúria épület, amely autentikus megjelenésével akár szálláshely vagy rendezvényhelyszín is lehet.

• Egy marhaistálló és egy tömőistálló, amely 60 méter hosszú, kiválóan alkalmas nagyobb állatállomány befogadására.

- Egy külön lóistálló az igényes állattartásra.